



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BASTOS  
ESTADO DE SÃO PAULO  
GABINETE DO PREFEITO

**DECRETO N° 1.904/25**  
**DE 16 DE DEZEMBRO DE 2.025**

KLEBER LOPES DE SOUSA, Prefeito Municipal,  
usando de suas atribuições legais e;

**CONSIDERANDO** o contido na Lei Municipal nº 2.590/14 de 30/12/14 que dispõe sobre a retificação dos artigos que especifica da Lei Municipal nº 794/89 de 10/03/89 que instituiu o Imposto sobre a Transmissão Inter Vivos e dá outras providências;

**CONSIDERANDO** o disposto nos Artigos nºs. 92-I e 112 – Inciso II, da Lei Municipal nº 866/90 de 30/03/90, que instituiu a Lei Orgânica do Município de Bastos, edita o seguinte Decreto:-

**FIXA A BASE DE CÁLCULO E TABELAS DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO INTER VIVOS DO MUNICÍPIO DE BASTOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**Art. 1º** - A Base de Cálculo para a apuração do Valor para cálculo do Imposto sobre a Transmissão Inter Vivos de que trata o Artigo 8º da Lei Municipal nº 794/89 de 10/03/89, alterada pela Lei nº 2.590/14 de 30/12/14, passará a ter os seguintes valores:

**TABELA CLASSIFICATÓRIA TERRITORIAL EM M<sup>2</sup> POR ZONA**

| ZONA              | VALOR EM R\$ |
|-------------------|--------------|
| Zona 1 (Pimeira)  | 223,34       |
| Zona 2 (Segunda)  | 189,84       |
| Zona 3 (Terceira) | 167,52       |
| Zona 4 (Quarta)   | 145,16       |
| Zona 5 (Quinta)   | 134,00       |
| Zona 6 (Sexta)    | 111,68       |
| Zona 7 (Sétima)   | 89,37        |
| Zona 8 (Oitava)   | 89,37        |



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BASTOS

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

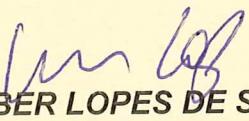
**TABELA CLASSIFICATÓRIA POR M<sup>2</sup> DE CONSTRUÇÃO, ZONA E TIPO DE EDIFICAÇÃO (VALOR EM R\$)**

| ZONA     | LUXO     | FINO     | MÉDIO  | POPULAR | PRECÁRIO |
|----------|----------|----------|--------|---------|----------|
| PRIMEIRA | 1.340,11 | 1.116,71 | 893,41 | 558,37  | 223,34   |
| SEGUNDA  | 1.139,06 | 949,25   | 759,38 | 480,19  | 189,86   |
| TERCEIRA | 971,53   | 815,23   | 647,69 | 413,17  | 167,52   |
| QUARTA   | 871,07   | 725,88   | 580,67 | 368,51  | 145,16   |
| QUINTA   | 804,03   | 670,05   | 536,05 | 335,02  | 134,00   |
| SEXTA    | 670,05   | 558,36   | 446,68 | 279,16  | 111,68   |
| SÉTIMA   | 536,05   | 446,68   | 357,36 | 223,33  | 89,37    |
| OITAVA   | 536,05   | 446,68   | 357,36 | 223,33  | 89,37    |

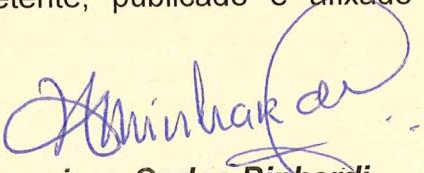
**Art. 2º** - Nos imóveis rurais de terra nua e crua a Base de Cálculo do imposto devido fica estabelecido o valor mínimo de R\$ 18.804,00 (dezoito mil, oitocentos e quatro reais), por hectare.

**Art. 3º** - Este Decreto entrará em vigor na data da sua publicação, surtindo os seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2.026, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BASTOS  
Aos 16 de dezembro de 2.025

  
**KLEBER LOPEZ DE SOUSA**  
Prefeito Municipal

Registrado em livro competente, publicado e afixado em local público de costume, na data supra.

  
**Francisco Carlos Binhardi**  
Diretor da Secretaria Municipal do  
Gabinete do Prefeito