



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BASTOS**

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

**DECRETO Nº 1.904/25**  
**DE 16 DE DEZEMBRO DE 2025**

KLEBER LOPES DE SOUSA, Prefeito Municipal,  
usando de suas atribuições legais e;

**CONSIDERANDO** o contido na Lei Municipal nº 2.590/14 de 30/12/14 que dispõe sobre a reatificação dos artigos que especifica da Lei Municipal nº 794/89 de 10/03/89 que instituiu o Imposto sobre a Transmissão Inter Vivos e dá outras providências;

**CONSIDERANDO** o disposto nos Artigos nºs. 92-I e 112 – Inciso II, da Lei Municipal nº 866/90 de 30/03/90, que instituiu a Lei Orgânica do Município de Bastos, edita o seguinte Decreto:-

**FIXA A BASE DE CÁLCULO E TABELAS DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO INTER VIVOS DO MUNICÍPIO DE BASTOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**Art. 1º** - A Base de Cálculo para a apuração do Valor para cálculo do Imposto sobre a Transmissão Inter Vivos de que trata o Artigo 8º da Lei Municipal nº 794/89 de 10/03/89, alterada pela Lei nº 2.590/14 de 30/12/14, passará a ter os seguintes valores:

**TABELA CLASSIFICATÓRIA TERRITORIAL EM M² POR ZONA**

<b>ZONA</b>	<b>VALOR EM R\$</b>
Zona 1 (Primeira)	223,34
Zona 2 (Segunda)	189,84
Zona 3 (Terceira)	167,52
Zona 4 (Quarta)	145,16
Zona 5 (Quinta)	134,00
Zona 6 (Sexta)	111,68
Zona 7 (Sétima)	89,37
Zona 8 (Oitava)	89,37



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BASTOS**

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

**TABELA CLASSIFICATÓRIA POR M<sup>2</sup> DE CONSTRUÇÃO, ZONA E TIPO DE EDIFICAÇÃO (VALOR EM R\$)**

ZONA	LUXO	FINO	MÉDIO	POPULAR	PRECÁRIO
PRIMEIRA	1.340,11	1.116,71	893,41	558,37	223,34
SEGUNDA	1.139,06	949,25	759,38	480,19	189,86
TERCEIRA	971,53	815,23	647,69	413,17	167,52
QUARTA	871,07	725,88	580,67	368,51	145,16
QUINTA	804,03	670,05	536,05	335,02	134,00
SEXTA	670,05	558,36	446,68	279,16	111,68
SÉTIMA	536,05	446,68	357,36	223,33	89,37
OITAVA	536,05	446,68	357,36	223,33	89,37

**Art. 2º** - Nos imóveis rurais de terra nua e crua a Base de Cálculo do imposto devido fica estabelecido o valor mínimo de R\$ 18.804,00 (dezoito mil, oitocentos e quatro reais), por hectare.

**Art. 3º** - Este Decreto entrará em vigor na data da sua publicação, surtindo os seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2.026, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BASTOS

Aos 16 de dezembro de 2.025

  
**KLEBER LOPES DE SOUSA**

Prefeito Municipal

Registrado em livro competente, publicado e afixado em local público de costume, na data supra.

  
**Francisco Carlos Binhardi**

Diretor da Secretaria Municipal do  
Gabinete do Prefeito