



MEMORIAL DESCRITIVO

Conclusão da Construção de uma Quadra Coberta com Vestiários

OBJETO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto básico (pré-executivo), tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto básico e suas particularidades. Essas condições e procedimentos estabelecidos são para a Construção de uma Quadra coberta com vestiários, localizado na Rua dos Gaviões 55, Jardim Bela Vista - Bastos, SP.

SERVIÇOS PRELIMINARES

O local deverá estar limpo e desimpedido para o início da obra;
Deverá ser fixada no local uma placa em chapa de aço galvanizado com 1,50 x 3,00 metros, constando todos os dados da obra (título, empresa e engenheiro responsável pela execução, engenheiro responsável pelo projeto, etc), de acordo com modelo fornecido pela municipalidade.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

Retirada dos elementos vazados

Será retirado os elementos vazados da fachada frontal e do fundo e também as vigas que sustenta esse elementos vazados, para a execução de um novo assentamento.

Hidráulica

Deverá ser executadas ligações hidráulicas nos banheiros para portadores de necessidades especiais. Será instalado 4 pontos de água, duas em cada lateral dos vestiários para ligação de torneiras e bebedouros, conforme projeto.

Elétrica

Deverá ser executadas todos os serviços que restaram para o funcionamento das instalações elétricas (passagem dos fios nos vestiários, instalações de luminárias, instalações de chuveiros, instalação de 5 refletores na cobertura.

Revestimentos

Será executado revestimento cerâmico cor azul nas laterais externas dos vestiários na dimensão 10x10 conforme projeto, e toda área revestida com cerâmica interno e externamente será feito o rejuntamento dos mesmos com rejunte cinza platina.

Será executado contrapiso e assentamento de piso cerâmico no depósito.

Esquadrias

As portas instaladas serão substituídas por portas novas e de qualidade, e instaladas portas nos banheiros conforme o projeto arquitetônico.

BANCADAS

Granito cinza andorinha, acabamento Polido

- Dimensões variáveis, conforme projeto.
- As bancadas deverão ser instaladas a 90cm do piso.
- Espessura do granito: 20mm.

A fixação das bancadas de granito só poderá ser feita após a colagem das cubas (realizada pela marmoraria). Para a instalação das bancadas de granito, deve ser feito um rasgo no reboco, para o chumbamento dentro da parede.

- Nas bancadas, haverá $\frac{1}{2}$ parede de tijolos (espessura 10cm) para apoio das bancadas.

BANCO DE CONCRETO

Será executado banco de concreto nos vestiários conforme o projeto arquitetônico

PINTURAS

Ressalta-se a importância de teste das tubulações hidrossanitárias, antes de iniciado qualquer serviço de revestimento. Após esses testes, recomenda-se o enchimento dos rasgos feitos durante a execução das instalações, a limpeza da alvenaria, a remoção de eventuais saliências de argamassa das justas e o umedecimento da área a ser revestida. As peças serão assentadas com argamassa industrial indicada para áreas externas, obedecendo rigorosamente a orientação do fabricante quanto à espessura das juntas, realizando o rejuntamento com rejunte epóxi, recomendado pelo fabricante.

Pintura do teto do Vestiário

Pintura no teto com tinta acrílica cor BRANCO NEVE (acabamento fosco) sobre massa corrida.

Pintura do depósito com tinta acrílica cor BRANCO NEVE (acabamento fosco) sobre massa corrida.

As portas de entrada dos vestiários serão pintadas com tinta Esmalte na COR PLATINA. Antes dos elementos de madeira receberem pintura esmalte, estes

deverão ser lixados e receber no mínimo duas demãos de selante, intercaladas com lixamento e polimento, até possuírem as superfícies lisas e isentas de asperezas.

Pintura das Fachadas

As paredes externas receberão revestimento de pintura acrílica para fachadas sobre selador acrílico.

- Modelo de Referência: tinta Suvinil Fachada Acrílico contra Microfissuras, ou semelhante nas cores:

- Fachada fundos vestiário – Cor Branco neve
- Pilares de concreto da quadra - Cor amarelo ouro (sobre massa acrílica)
- Estrutura de concreto – Cor Branco neve.
- Cobogós – Cor Amarelo

As platibandas do Vestiário serão pintadas com tinta acrílica sobre massa acrílica, na cor branca.

Pintura piso da quadra

Piso industrial polido, demarcação da quadra com pintura à base de resina acrílica e tinta epóxi antiderrapante nas cores azul, amarela, laranja, branca e verde. **De acordo com projeto arquitetônico**

As calçadas no entorno da quadra e áreas concretadas receberão tinta sobre piso na cor cinza.

Pintura da Arquibancada

Arquibancada será pintada os degraus na cor azul e nas costas da mesma será pintado na cor branca.

FECHAMENTO COM ALAMBRADOS

Alicerces : Será executado uma fiada de embasamento com canaletas de concreto (14x19x39)cm, para o chumbamento do alambrado.

Base dos Palanques: Será feita uma escavação, com dimensão de (0,40x0,40x050)m, para fixação dos palanques.

Palanques: Será de concreto, tipo padrão para execução de alambrados (10x0,10x2,90)m, sendo 2,80m na parte reta e 0,45m na parte inclinada e espaçadas a cada 2,50 metros no máximo.

Alambrados: será com telas #2,5" e arame fio 12 BWG e serão utilizados 3 fios de arames lisos (utilizados em cerca), sendo o fio inferior chumbados na canaleta, que serão preenchidas com concreto.

Arames Farpados: Na parte inclinada serão instalados 4 fios de arame farpado, devidamente esticadas e amarradas. Será executado 2 portão de 4,00 metros de largura.

SERVIÇOS GERAIS

Deverá ser instalado os equipamentos de esportes, como traves de futsal, tabela de basquete e postes para rede de vôlei. Basquete: estrutura para tabela modelo oficial, removível conforme detalhe de Arquitetura. Voleibol: poste de voleibol oficial removível completo, rede, antena de fibra de vidro, protetores dos postes e cadeira para juiz. Futebol de Salão e Handebol: trave oficial móvel e rede. Verificar detalhes no projeto de arquitetura, de tubos chumbados no piso para receber estes equipamentos.

Acima das portas da entrada dos vestiários serão instaladas janelas (projeto arquitetônico).

Rever todo sistema de proteção atmosférica (SPDA).

Limpeza geral da obra.

OBSERVAÇÕES

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do Responsável Técnico pela obra.

Em caso de itens presentes neste Memorial Descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de fôrma como se figurassem em ambos.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico pela obra deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

Bastos, 18 de dezembro de 2017.

Engº Carlos Takashi Kobayashi
CREA – 060.96.665-8

Arqº Daniel Messias dos Santos
Secretário Municipal de Planejamento

Manoel Ironides Rosa
Prefeito Municipal