



MEMORIAL DESCRITIVO

Revitalização da Área de lazer do Jardim Novo Bastos

OBJETO

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para Revitalização da Praça do Jd. Novo Bastos, localizada na Rua Emílio Monteiro, Jardim Novo Bastos, SP.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser fixada no local uma placa em chapa de aço galvanizado com 1,50 x 3,00 metros, constando todos os dados da obra (título, empresa e engenheiro responsável pela execução, engenheiro responsável pelo projeto, etc), de acordo com modelo fornecido pela municipalidade.

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA EXISTENTE

Locação - Concluídos os trabalhos de limpeza, a CONSTRUTORA deverá proceder à locação da área onde serão construídas as calçadas, muro, instalação de playground, plantação da Grama no Playground e plantação das mudas de Ipês (rosa, branco e amarelo).

1. CALÇADA EM PISO DE CONCRETO

A regularização consiste na preparação do solo para receber o piso de concreto. Para isso, o terreno deve ser nivelado, eliminando irregularidades e ondulações, de forma a garantir um substrato plano e adequado para a aplicação do concreto.

O serviço deverá ser realizado com base em projeto de nivelamento, que definirá as cotas e inclinações permitidas para garantir a condução adequada da calçada.

Serão removidos todos os entulhos, pedras, raízes e materiais que possam interferir na compactação do solo ou na durabilidade da calçada.

Após a regularização, o solo será compactado com equipamentos protegidos, como placas vibratórias ou rolos compactadores.

A compactação deve garantir que o solo atinja uma densidade adequada, de modo a evitar futuros recalques ou deformações da calçada.

O grau de compactação será controlado de acordo com as especificações do projeto, visando atingir uma compactação mínima de 95% do Proctor Normal, ou conforme normas técnicas vigentes.

Antes da compactação, o solo deverá apresentar um teor de umidade controlado, que será verificado conforme a necessidade do material do solo. Um solo muito seco ou muito úmido pode comprometer a eficiência da compactação



A adição de água deverá ser feita de forma uniforme, sempre que necessário, garantindo que a compactação atinja o nível desejado em todas as áreas da calçada.

A segurança da superfície da calçada será ajustada durante o processo de regularização e compactação, respeitando a declividade mínima para o escoamento da água da chuva (geralmente entre 1% e 2%), de modo a evitar empoçamentos ou acúmulo de água sobre.

Com uma regularização e compactação adequadas, o solo estará pronto para receber uma base e o piso de concreto, garantindo a estabilidade e a durabilidade da calçada.

2. MURO DE ALVENARIA

O muro de alvenaria será construído com 2 metros de altura.

Os pilares serão construídos a cada 3 (três) metros. Os pilares têm função estrutural, reforçando a parede e prevenindo fissuras ou deformações ao longo do tempo, especialmente em áreas de grandes dimensões. O muro receberá também acabamento de chapisco e reboco, além de impermeabilização na base do alicerce.

A construção será realizada com técnicas que visam à durabilidade, funcionalidade e resistência da estrutura, garantindo que a parede atenda às necessidades de contenção e proteção, sem abrir mão da estética e de um bom acabamento.

3. INSTALAÇÃO DO PLAYGROUND

O Playground será fornecido e montado por empresa especializada, seguido de seu manual para implantação.

A instalação do playground será realizada em área previamente determinada em projeto, com o objetivo de criar um espaço seguro e recreativo para crianças. No local da implantação do Playground está previsto plantio de grama para assegurar a segurança de acidentes de queda.

4. PLANTIO DE MUDAS DE IPÊS

O projeto prevê a introdução de mudas de ipês rosa (*Handroanthus impetiginosus*), ipês branco (*Handroanthus heptaphyllus*), e ipês amarelo (*Handroanthus albus*).

O plantio será realizado de maneira planejada para garantir o crescimento saudável das mudas, respeitando o espaçamento adequado entre as árvores e as condições específicas do solo e clima da região.

5. PLANTIO DE GRAMA

O plantio da grama será sob o Playground.

O solo local deverá ser previamente escarificado (manual ou mecanicamente) numa camada de 15 centímetros de profundidade. Este solo deverá ser recoberto por uma camada de no mínimo 5 centímetros de terra fértil. O terreno deverá ser regularizado e nivelado antes da colocação das placas de grama. AS placas de grama devem ser



Prefeitura do Município de

BASTOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

perfeitamente justapostas, socadas e recobertas com terra de boa qualidade para um perfeito nivelamento, usando-se no mínimo 0,90m² de grama por m² de solo. O terreno deverá ser abundantemente irrigado após o plantio.

Bastos, 27 de setembro de 2024.

Tamiris Nogueira Martins Koike

Arquiteta e Urbanista – CAU A137905-4

Arqº Hosmany Rosa Vieira

Assist. Secr. Municipal de Planejamento

Manoel Ironides Rosa

Prefeito Municipal